70 ANS

Crédit Social des Fonctionnaires

Avec le Groupe CSF, votre projet immo commence par

UN ÉNORME CADEAU !

OFFRE EXCLUSIVE PARTENAIRES DU CSF

À L'OCCASION DE SES 70 ANS, LE CSF

VOUS OFFRE 700€* POUR VOTRE PROJET IMMO

CRÉSERFI
Société de financement du CSF
Caution / Crédits

PRENEZ RENDEZ-VOUS SUR CSF.FR OU **01 53 36 10 40** (Appel non surtaxé)

DÉCOUVREZ **NOTRE OFFRE**

***Pour ses 70 ans, l'Association CSF vous offre 700 € pour votre projet immobilier pour toute souscription d'un prêt immobilier principal d'au moins 100 000 € par l'intermédiaire de CRÉSERFI pour le financement de l'acquisition d'un bien immobilier. Offre réservée aux adhérents du CSF, agents ou ayants droit d'un partenaire du CSF, signataire d'une convention de partenariat avec le CSF. Cette offre n'est pas cumulable avec une autre offre bonifiée par le CSF et ne s'applique que pour un seul prêt par foyer. Elle est valable en France métropolitaine, en Corse et dans les DOM.**

Pour bénéficier de cette offre, votre premier rendez-vous avec votre conseiller CRÉSERFI pour votre projet immobilier doit avoir lieu entre le 1er septembre et le 31 décembre 2025. Le déblocage des fonds du prêt immobilier principal doit intervenir avant le 15 mai 2026. Une fois les fonds débloqués, vous devez formuler votre demande de remboursement avant le 15 juin 2026 en remplissant un formulaire dont l'url et le flashcode sont communiqués sur le feuillet détaillant l'offre, qui est remis par votre conseiller CRÉSERFI au moment du rendez-vous. Seront remboursés les 70 premières demandes qui respectent les critères d'éligibilité mentionnés ci-dessus. Le remboursement sera effectué par virement sur le compte de prélèvement de l'adhésion au plus tard dans les 30 jours après l'enregistrement de votre demande sur le formulaire dédié.

CRÉSERFI, la société de financement du CSF (SA au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303 477 319 - courtier d'assurances inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 022 577 (www.orias.fr) - Siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris) et ses partenaires prêteurs vous proposent les prêts immobiliers. Les propositions de crédit sont sous réserve d'acceptation des partenaires prêteurs, après étude de la situation financière des emprunteurs. Les partenaires prêteurs de CRÉSERFI sont : **La Banque Postale** (SA au capital de 6 585 350 218 €) – siège social et adresse postale : 115 rue de Sèvres – 75275 Paris Cedex 06 - RCS : Paris 421 100 645 - Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 424 (www.orias.fr). **SOFIAP** (Société Financière pour l'Accession à la Propriété), SA à Directoire et Conseil de surveillance au capital de 68 137 755 € - Siège social et adresse postale : 64 rue de Saintonge, 75003 Paris - SIREN 391 844 214 RCS PARIS - immatriculée à l'ORIAS sous le n° 07 025 372 ; **Crédit Mutuel Arkéa** - Société Anonyme Coopérative de Crédit à Capital Variable - Agrément collectif 323 – Siège social 1, rue Louis Lichou 29 480 Le Relecq-Kerhuon - 775 577 018 RCS Brest - Enregistré au Registre des intermédiaires en assurance tenu par l'ORIAS, sous le n° 07 025 585 (www.orias.fr). **La liste complète des partenaires est consultable sur le csf.fr**.

Conformément à la loi, aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. L'emprunteur d'un crédit immobilier dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes perçues.

CRÉSERFI intervient en qualité d'intermédiaire de crédit non exclusif de plusieurs établissements de crédit. Il apporte son concours à la réalisation d'opérations de crédit sans agir en qualité de prêteur.
Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901, siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris cedex 09. Pour adhérer au CSF et profiter de tous les services et avantages sélectionnés pour vous, il suffit d'acquitter une adhésion annuelle renouvelable (tarifs en vigueur consultables sur www.csf.fr).

GROUPE CSF : SERVICES AUX ADHÉRENTS ▪ CRÉDITS ▪ ASSURANCES ▪ ÉPARGNE - Crédit Social des Fonctionnaires, association / Créserfi, société de financement du CSF /CSF Assurances, société de courtage d'assurance du CSF / CSF Patrimoine, une marque de CSF Assurances pour le conseil en gestion de patrimoine.

AFLPI0925- Agence Mister Bing Bang - Illustrations Régis Faller- Préservons notre environnement, recyclez ce document après utilisation. IMPRIM'VERT®